

Weil Ihr Zuhause rundum wertvoll ist.

Ihr Wohngebäude ist mehr als nur eine Immobilie. Es ist Ihr Zuhause, Ihr Dach über dem Kopf. Und Sie haben viel dafür investiert. Da ist es besonders schmerzhaft, wenn Sturm, Brand oder Überschwemmung schwere Schäden an Ihrem Haus anrichten. Mit der Wohngebäudeversicherung bauen Sie auf Sicherheit.



Die NÜRNBERGER Wohngebäudeversicherung Private Line bietet Ihnen modernen und nachhaltigen Schutz. Dazu erhalten Sie schnelle Unterstützung beim Instandsetzen und Beseitigen der Schadenfolgen.

Ihr Wohngebäude zuverlässig abgesichert

Schützen Sie Ihr Wohngebäude einfach und effizient. Denn Sie wählen, welche Gefahren Sie absichern wollen:

- ✓ Feuer, u. a. Brand und Blitzschlag
- ✓ Leitungswasser: Rohrbruch und Frost
- ✓ Sturm und Hagel
- ✓ Gebäude-Glasschutz Außen oder Innen und Außen

Je nach Bedarf können Sie Ihren Schutz ergänzen und die sogenannten weiteren Naturgefahren (= Elementargefahren), Ihre Gebäudetechnik und Ihre Fotovoltaikanlage einschließen.

• Mitversichert sind:

Geothermie-, Solarthermie- und Fotovoltaikanlagen, Zisternenanlagen, Wallbox (inkl. Aufladungskosten bei Ausfall im Schadenfall), Gewächshäuser, Rohrleitungssystem einer Geothermie- bzw. Erdwärmeanlage

• Nach einem Schadenfall erstatten wir Ihnen:

- Nach einem Sturm das Entfernen umgestürzter Bäume sowie die Wiederaufforstung
- Die Wieder- und Neubepflanzung sowie die Gartenneuplanung
- Das Umsiedeln von Bienen-, Wespen- und Hornissennestern
- Fahrtkosten für die Nutzung des öffentlichen Verkehrs
- Nach Glasbruch einen Zuschuss für das Aufrüsten auf 3-fach verglaste Fenster

• Wir übernehmen Mehrkosten:

- Wenn umweltfreundliche Materialien verwendet werden
- Für die Beratung bei nachhaltigem Ersatz
- Infolge medizinisch notwendiger Umbaumaßnahmen
- Für alters- und behindertengerechten Wiederaufbau
- Wenn anerkannt nachhaltige oder CO₂-zertifizierte Unternehmen beauftragt werden
- Für verbesserte Verbrauchseffizienz

Ganz nach Ihrem Bedarf

Welchen Leistungsumfang brauchen Sie? Unsere Wohngebäudeversicherung gibt es in 3 Varianten: Kompakt, Komfort und Premium. So können Sie ganz individuell entscheiden, welcher Schutz am besten zu Ihnen passt.

Nachhaltiger Ansatz



Eine nachhaltige Lebensweise wird immer wichtiger. Mit unserer Wohngebäudeversicherung Private Line unterstützen wir Sie auf vielfältige Weise.

Unsere 3 Produktvarianten im Überblick – wie viel Schutz darf es für Sie sein?

Kompakt	Komfort	Premium
Günstige Grundabsicherung: solide Leistungen, aber eher niedrige Versicherungswerte	Komfortabler Schutz: erweiterte Leistungen und solide Versicherungswerte	Rundum-sorglos-Paket: Leistungen der Extraklasse und nochmals erhöhte Versicherungswerte
<p>Highlights</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rauch- und Rußschäden • Seng- und Schmörschäden • Frostbedingte und sonstige Bruchschäden an Rohren innerhalb von Gebäuden • Dekontaminations- und Entsorgungskosten • Mindestwindstärke für Sturmschäden 7 Beaufort • Mietausfall, Mietwert für private Risiken • Grobe Fahrlässigkeit 	<p>Alle Leistungen von Kompakt sowie</p> <ul style="list-style-type: none"> • Feuerversicherung für Rohbauten • Innere Unruhen • Streik, Aussperrung • Frostbedingte und sonstige Bruchschäden an Wasserableitungen auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks • Austausch von Armaturen infolge Bruchschäden • Gartenhäuser, Geräteschuppen • Kosten für Feuerwehreinsatz bei Fehlalarm von Rauchmeldern • Aufräumungs-, Abbruch-, Abfuhr- und Isolierungskosten für radioaktive Isotope • Kosten zum Beseitigen von Vandalismusschäden • Kosten für psychologische Betreuung im Schadenfall • Rück- und Nachreisekosten • Leckortungskosten • Innovationsgarantie, die Ihnen künftige beitragsfreie Verbesserungen sichert • Summen- und Konditionsdifferenzdeckung, mit der Sie schon vor Vertragsbeginn, nämlich ab dem Zeitpunkt Ihrer Unterschrift, von unseren Leistungen profitieren 	<p>Alle Leistungen von Komfort sowie</p> <ul style="list-style-type: none"> • Unbenannte Gefahren • Induktionsschäden • Feuerversicherung für Kernsanierungen • Poolabdeckung • Tierbisschäden an elektrischen Anlagen, Dämmungen und Unterspannbahnen • Externe Lager- und Transportkosten • Besserstellungsgarantie

Zusatzbausteine (für Kompakt, Komfort und Premium)

Weitere Naturgefahren – Elementar*

Damit Sie auch bei Hochwasser, Überschwemmung nach Starkregen, Rückstau, Erdbeben, Erdstöße, Erdsenkung, Schneedruck, Lawinen sowie Vulkan- ausbruch abgesichert sind.

Fotovoltaik

Erweiterter Schutz mit Leistungen auch nach Diebstahl, Bedienungsfehlern, Kurzschluss oder Feuchtigkeit.

Gebäudetechnik

Versichert sind Ihre betriebsfertigen und elektro- technischen Anlagen der Gebäudetechnik ein- schließlich deren Verkabelung. Sowohl im Haus als auch auf dem Grundstück.

*Sie können „Weitere Naturgefahren - Elementar“ auch abwä- len, aber wir empfehlen, insbesondere diesen Zusatzbaustein unbedingt abzuschließen.



Ausgezeichnet mit dem Prädikat **hervorragend** (FFF) des unabhängigen Prüfinstituts Franke und Bornberg
Stand 04.2024

NÜRNBERGER Soforthilfe im Schadenfall

Sie erreichen uns kostenfrei unter:
0800 531-6666*

Unbürokratisch, schnell, zuverlässig und
rund um die Uhr

*Falls Ihr Telefondienstleister oder der Netzvertrag keine Verbindung zu 0800er-Nummern ermöglicht oder wenn Sie aus dem Ausland anrufen, erreichen Sie uns kostenpflichtig unter +49 911 531-6666. Oder im Internet unter www.nuernberger.de

Ihr Ansprechpartner:

Ihre Versicherung mit Service-TÜV



Wir versprechen nicht nur guten Service – wir haben ihn zertifizieren lassen. Und das sowohl für unsere Wohngebäudeversicherung als auch für Hausrat, Privathaftpflicht, Unfall und Auto. Unsere Schaden- services werden seit 2010 (Auto) bzw. 2016 durchgehend mit dem TÜV-NORD-CERT-Zertifikat „Geprüfte Service-Qualität“ ausgezeichnet.

Morgen kann kommen

Mit NÜRNBERGER Private Line sichern Sie sich und Ihr Zuhause bei Unfällen und Schäden ganz unkompliziert und zuverlässig ab. Wenn etwas passiert, sind wir an Ihrer Seite. Damit es finanziell für Sie weitergeht. Fragen Sie Ihren NÜRNBERGER Ansprech- partner nach dem passenden Schutz.

Die Leistungen im Detail entnehmen Sie bitte unseren aktuellen Versicherungsbedingungen.

NÜRNBERGER Allgemeine Versicherungs-AG
Ostendstraße 100, 90334 Nürnberg
www.nuernberger.de